

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2020 г.**

Организация <u>Некоммерческое партнерство по управлению эксплуатацией коттеджного поселка "Барвиха-Клуб"</u> Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности <u>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</u> Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Некоммерческие партнерства / Частная собственность</u> Единица измерения: тыс. руб. Местонахождение (адрес) <u>143083, Московская обл, Одинцовский р-н, д.Рождественно, тер.Барвиха Клуб, корпус "А"</u>	Форма по ОКУД _____ Дата (число, месяц, год) _____ По ОКПО _____ ИНН _____ по ОКВЭД 2 _____ по ОКОПФ/ОКФС _____ по ОКЕИ _____	<table border="1"> <tr><th colspan="3">КОДЫ</th></tr> <tr><td colspan="3">0710001</td></tr> <tr><td>23</td><td>03</td><td>2021</td></tr> <tr><td colspan="3">61597495</td></tr> <tr><td colspan="3">5032210472</td></tr> <tr><td colspan="3">68.32.1</td></tr> <tr><td>20614</td><td></td><td>16</td></tr> <tr><td colspan="3">384</td></tr> </table>	КОДЫ			0710001			23	03	2021	61597495			5032210472			68.32.1			20614		16	384		
	КОДЫ																									
	0710001																									
	23	03	2021																							
	61597495																									
	5032210472																									
	68.32.1																									
20614		16																								
384																										

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____
 ОГРН/ОГРНИП _____

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2020 г. ³	На 31 декабря 2019 г. ⁴	На 31 декабря 2018 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	17 336	17 336	17 336
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	17 336	17 336	17 336
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	10 995	7 107	6 576
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 069	860	214
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	13 064	7 967	6 790
	БАЛАНС	1600	30 400	25 303	24 126

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2020 г. ³	На 31 декабря 2019 г. ⁴	На 31 декабря 2018 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ⁶				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	17 336	17 336	17 336
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	17 336	17 336	17 336
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	7 439	1 615	742
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	5 625	6 352	6 048
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	13 064	7 967	6 790
	БАЛАНС	1700	30 400	25 303	24 126

Руководитель _____ Залевский Д.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 23 " марта 2021 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за 2020 г.

Организация Некоммерческое партнерство по управлению эксплуатацией коттеджного поселка "Барвиха-Клуб"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
Организационно-правовая форма / форма собственности Некоммерческие партнерства / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД	КОДЫ		
Дата (число, месяц, год)	23	03	2021
По ОКПО	0710002		
ИНН	61597495		
по ОКВЭД 2	5032210472		
по ОКОПФ/ОКФС	68.32.1		
по ОКЕИ	20614	16	
	384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2020 г. ³	За 2019 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	3 888	2 558
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 888	2 558
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 888	2 558
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 888	2 558
	Налог на прибыль	2410	(194)	153
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(194)	(153)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 694	2 711

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2020 г. ³	За 2019 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	3 694	2 711
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Залевский Д.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 23 " марта 2021 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Отчет о целевом использовании средств
за 2020 г.

Организация	Некоммерческое партнерство по управлению эксплуатацией коттеджного поселка "Барвиха-Клуб"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	КОДЫ	
Идентификационный номер налогоплательщика				0710003	
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе			23	03
Организационно-правовая форма / форма собственности	Некоммерческие партнерства / Частная собственность		По ОКПО	61597495	
Единица измерения: тыс. руб.			ИНН	5032210472	
			по ОКВЭД 2	68.32.1	
			по ОКОПФ/ОКФС	20614	16
			по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	код НИ/стат	За 2020 г. ¹	За 2019 г. ²
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	860	214
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	25	-
	Членские взносы	6215	31 029	28 288
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	3 241	2 558
	Прочие	6250	-	63
	Всего поступило средств	6200	34 295	30 909
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(832)	(841)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(832)	(841)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(32 254)	(29 422)
	Всего использовано средств	6300	(33 086)	(30 263)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	2 069	860

Руководитель _____ Залевский Д.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 23 " марта 2021 г.

Примечания
1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Идентификатор: a36404d7-d274-47e7-8060-f04dede695b8
НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО "КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК "БАРВИХА-КЛУБ" , Залевский Денис Викторович, Председатель правления	28.03.21 15:38 (MSK) Сертификат 0163DF4901E7AB3DA74D3EF06C63ADE3B3
ДЕКЛАРАЦИЯ Межрайонная ИФНС России № 22 по Московской области , Бородачев Алексей Андреевич	28.03.21 15:50 (MSK) Сертификат 5EE87A00EFAC43824B7C196A5F4370EC

Подтверждение даты отправки

ООО "Компания "Тензор"

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **28.03.2021** в **15.38.26** был отправлен документ (документы) в файле (файлах):

NO_VUNOTCH_5032_5032_5032210472503201001_20210328_0B8049F3-CF54-49B6-AC61-7A8ACF3366CE

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО "КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК "БАРВИХА-КЛАБ", 5032210472/503201001

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

1BE0012055599

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

ИФНС России №22 по Московской области (код 5032)

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

5032

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: a36404d7-d274-47e7-8060-f04dede695b8

ДЕКЛАРАЦИЯ **ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР"**, Уваров Сергей Васильевич,
ДИРЕКТОР

28.03.21 15:38 (MSK)

Сертификат 0182785B001AAC38B64A54CCF4A971A517

место штампа
налогового органа

5032210472/503201001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган **Межрайонная ИФНС России №22
по Московской области (код 5032)** настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

Некоммерческое партнерство по управлению эксплуатацией коттеджного поселка "Барвиха-Клуб", 5032210472/503201001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **28.03.2021 в 15.38.26** налоговую декларацию (расчет)
**Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099) , первичный , за 12 месяцев, квартальный, 34,
2020 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле **NO_VUNOTCH_5032_5032_5032210472503201001_20210328_0B804
9F3-CF54-49B6-AC61-7A8ACF3366CE**

(наименование файла)

в налоговый орган **Межрайонная ИФНС России №22 по Московской области (код 5032)**,

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **28.03.2021** и принята налоговым органом **28.03.2021**,
регистрационный номер **0000000001183080844**

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(класный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: a36404d7-d274-47e7-8060-f04dede695b8

ДЕКЛАРАЦИЯ **Межрайонная ИФНС России № 22 по Московской области, Бородачев Алексей Андреевич** **28.03.21** 15:50 (MSK) Сертификат 5EE87A00EFAC43824B7C196A5F4370EC

место штампа
налогового органа

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
"КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК "БАРВИХА-
КЛАБ",**

5032210472/ 503201001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 5032 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО "КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК "БАРВИХА-КЛАБ", 5032210472/
503201001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность 710099, первичный, за 12 месяцев, квартальный, 2020
год**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)
представленной в файле

**NO_VUNOTCH_5032_5032_5032210472503201001_20210328_0B804
9F3-CF54-49B6-AC61-7A8ACF3366CE**

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 22 ПО МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ, 5032**

(наименование, код налогового органа)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: a36404d7-d274-47e7-8060-f04dede695b8

ДЕКЛАРАЦИЯ **Межрайонная ИФНС России № 22 по Московской
области, Бородачев Алексей Андреевич**

28.03.21 16:02 (MSK)

Сертификат 5EE87A00EFAC43824B7C196A5F4370EC

Извещение о получении электронного документа

код 9965

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

9965

(электронный адрес (идентификатор абонента))

Подтверждает, что **28.03.2021** в **15.38.44** был получен документ в файле (файлах)

NO_VUNOTCH_5032_5032_5032210472503201001_20210328_0B8049F3-CF54-49B6-AC61-7A8ACF3366CE

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО "КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК "БАРВИХА-КЛАБ", 5032210472/503201001

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1BE0012055599

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

код 5032

(наименование организации ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

5032

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: a36404d7-d274-47e7-8060-f04dede695b8

МИ ФНС России по ЦОД

28.03.21 15:38 (MSK)

Сертификат 29A2CD0085ACBF944BA004A0ED5AAEE3